



**COMUNE
DI RIANO**
Provincia di Roma

Largo Monte Chiara, 1 C.A.P. 00060
Tel.: +39 069013731 Fax: +39 069031500
Cod.Fisc.: 02682200585 P.IVA: 01101431003
www.comune.riano.rm.it

Settore 3 - Gestione e Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali, Ecologia e Trasporti

Via della Repubblica, 15 - Tel +39 06901373214/222 - Fax +39 0690131824
e-mail: manutentivo@comune.riano.rm.it - manutentivo.comune.riano@pec.it

Avviso aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione del servizio di pulizia degli immobili e delle palestre comunali dal 01/05/2020 al 30/04/2022 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, conv. con modif. in Legge n. 55/2019.

Codice CIG: 82511486BA

Premesso che

- è stato deliberato di procedere all'affidamento dell'espletamento del servizio in oggetto per un importo di € 213.081,41 (IVA esclusa) mediante affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. *Sbloccacantieri*) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019;
- con determinazione n.173 del 24/03/2020 da parte del del Responsabile del Settore 2° e 3° - Urbanistica ed Edilizia Privata, Manutenzione beni demaniali e patrimoniali, Raccolta differenziata sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019, tramite Mepa in ragione del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, comma integrato dal D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019, previa consultazione di n.29 operatori individuati mediante indagine di mercato;
- con Lettera di invito prot. n.4673 del 10/04/2020, inviata tramite portale Mepa sono state invitate a presentare un offerta n.29 (ventinove) Ditte individuate in seguito all'Avviso di Indagine di mercato pubblicato il 24/03/2020, prot. n.3856 su Albo Pretorio online e Amministrazione Trasparente del Comune di Riano;
- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Geom. Luigi Cantoni, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n.29 del 20/03/2020;

SI RENDE NOTO CHE

nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, con Lettera di invito prot. n.4673 del 10/04/2020 trasmessa mediante portale Mepa sono state invitate a presentare un offerta le seguenti n.29 (ventinove) Ditte:

1	Magika service società cooperativa	Falciano del Massico (CE)
2	Italia solutions srl	ROMA
3	Antaga società cooperativa	Brindisi (BR)
4	Roma integral systems srl	ROMA
5	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	Mazzarino (CL)
6	La candida srl global service	ROMA
7	Ferrante Ada srls	Lanciano (CH)

8	Aurea servizi srl	Gatteo (FC)
9	European Maintenance Cleaning SRL – EUROMAC	ROMA
10	SEA srl	Sassari (SS)
11	Lucana servizi srl	Atena Lucana (SA)
12	Euroristorazione srl	Torri di Quartesolo (VI)
13	Mast spa	ROMA
14	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Cagliari (CA)
15	La minopoli srl	Napoli (NA)
16	Incontro B cooperativa sociale	Norcia (PG)
17	Magic clean srl	Fara Vicentino (VI)
18	LGA service società cooperativa	Mentana (RM)
19	Pentagono service soc. coop.	Lucera (FG)
20	Brill service sas	Caserta (CE)
21	Consorzio helyos	ROMA
22	Sikania service soc. coop. a r.l.	Caltanissetta
23	Cassaro servizi integrati srl	Agrigento (AG)
24	Scala enterprise srl	Napoli (NA)
25	La scintilla società cooperativa	Genzano di Roma (RM)
26	Parente service srl	Falciano del Massico (CE)
27	L'ambiente srl	Messina
28	Egea Global Services srl	Luzzi (CS)
29	Grattacaso srl	Savona (SV)

Hanno successivamente trasmesso le offerte le seguenti ditte:

1.	Aurea servizi srl	Gatteo (FC)	04191210402
2.	Brill service srl	Caserta (CE)	03739740615
3.	Cassaro servizi integrati srl	Agrigento (AG)	02052690845
4.	Grattacaso srl	Savona (SV)	00965350093
5.	Incontro B – società cooperativa sociale	Norcia (PG)	02198790541
6.	La Candida srl global service	Roma (RM)	08117831001
7.	La minopoli srl	Napoli (NA)	07577660637
8.	LGA service società cooperativa	Mentana (RM)	11615761001
9.	Magic clean srl	Fara Vicentino (VI)	03586850244
10.	Magika service soc. coop.	Falciano del Massico (CE)	03282490618
11.	Parente service srl	Falciano del Massico (CE)	03654920614
12.	Pentagono service – società cooperativa	Lucera (FG)	03714570714
13.	Roma integral system srl	Roma (RM)	12830361007
14.	Scala enterprise srl	Napoli (NA)	05594340639
15.	Sikania service società cooperativa	Caltanissetta (CL)	01556140851

L'offerta presentata dalla Ditta Magika service soc. coop. per un importo pari ad € 173.226,90 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 3.945,95 quali oneri di sicurezza, è risultato il migliore in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, essendo stata calcolata la soglia di anomalia ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2019 e proceduto con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del medesimo articolo.

Pertanto, l'appalto è stato affidato con determinazione del Responsabile del servizio n.241 del 27/04/2002, alla ditta **Magika service soc. coop** con sede in Corso Garibaldi 37, Falciano del Massico (CE), C.F/P.IVA 03282490618 per l'importo di € 173.226,90 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 3.945,95 quali oneri di sicurezza.

Luogo e data, Riano, 27/04/2020

Il Responsabile del Servizio

Geom. Luigi Cantoni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luigi Cantoni', is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem.